

СОБРАНИЕ НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Врз основа на членот 75, ставови 1 и 2 од Уставот на Република Северна Македонија, претседателот на Република Северна Македонија и претседателот на Собранието на Република Северна Македонија издаваат

УКАЗ ЗА ПРОГЛАСУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИНДУСТРИСКИ - ЗЕЛЕНИ ЗОНИ

Се прогласува Законот за изменување и дополнување на Законот за индустриски - зелени зони,

што Собранието на Република Северна Македонија го донесе на седницата одржана на 11 јуни 2026 година.

Бр. 08-4052/1
11 јуни 2026 година
Скопје

Претседател на Република
Северна Македонија,
Гордана Сиљановска Давкова, с.р.

Претседател
на Собранието на Република
Северна Македонија,
Африм Гаши, с.р.

ЗАКОН ЗА ИЗМЕНУВАЊЕ И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ЗАКОНОТ ЗА ИНДУСТРИСКИ - ЗЕЛЕНИ ЗОНИ

Член 1

Во Законот за индустриски-зелени зони („Службен весник на Република Македонија“ број 119/13, 160/14, 173/15 и 192/15 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 110/26) по член 5 се додава нов член 5-а, кој гласи:

„Член 5-а

(1) Зона може да се формира и со трансформација на технолошко-индустриска развојна зона, согласно со одредбите од Законот за индустриски-зелени зони.

(2) Условите за основање на зоната од членот 5 став (1) алинеја 2 од Законот за индустриски-зелени зони, до границите на зоната во случај кога индустриско-зелена зона е формирана со трансформација на технолошко-индустриска развојна зона, ги обезбедува Владата на Република Северна Македонија, односно единицата на локалната самоуправа на чие подрачје е основана зоната согласно со одлуката донесена од Владата на Република Северна Македонија утврдена во членот 11-а став (2) од овој закон.”.

Член 2

Во член 11-а во став (2) по точката 4) се додава нова точка 5), која гласи:

„5) оператор на индустриска зона кој ќе врши управување, одржување, развој и унапредување на зоната, како и обезбедување на комунална, енергетска, сообраќајна и друга инфраструктура и услуги за инвеститорите во зоната.“.

Ставот (4) се менува се менува и гласи:

„Со денот на влегувањето во сила на одлуката за трансформација, технолошко-индустриската развојна зона го губи статусот на технолошко-индустриска развојна зона и продолжува да функционира како индустриска зона согласно со овој закон.

По ставот (4) се додава нов став (5), кој гласи:

Подрачјето и опфатот на зоната и донесениот урбанистички план или одобрената Урбанистичка планска, односно проектна документација за Технолошко-индустриската развојна зона која се трансформира, продолжуваат да важат за индустриската зона што се основа.”.

Член 3

Во член 12 ставот (3) се менува се менува и гласи:

„Со зоната трансформирана од технолошко-индустриска развојна зона во индустриска зона, оператор на индустриска зона може да биде Дирекцијата за технолошки индустриски развојни зони или единицата на локалната самоуправа на чие подрачје се основа зоната, согласно со одлуката донесена од Владата на Република Северна Македонија утврдена во членот 11-а став (2) од овој закон.

По ставот (6) се додава нов став (7), кој гласи:

„(7) Начинот, условите и постапката за преземање на управувањето со трансформираната зона, меѓусебните права и обврски меѓу основачот на зоната и операторот кога оператор со трансформираната зона ќе биде единицата на локална самоуправа, се уредуваат со договор склучен меѓу Владата и единицата на локалната самоуправа на чие подрачје се основа зоната.“.

Член 4

Во член 14 ставот (1) се менува и гласи:

„Земјиштето во рамките на зоната кога основач на зоната е единицата на локалната самоуправа го отуѓува единицата на локалната самоуправа, а кога основач на зоната е Владата на Република Северна Македонија како и при трансформација на технолошко-индустриска развојна зона во индустриска зона, земјиштето во рамки на зоната го отуѓува Министерството за транспорт.“.

По ставот (6) се додава нов став (7), кој гласи:

„(7) По исклучок на ставот (1) на овој член, во случај на трансформација на технолошко-индустриска развојна зона во индустриска зона, кога оператор на индустриска зона ќе биде единицата на локалната самоуправа на чие подрачје се основа зоната, со претходна одлука на Владата на Република Северна Македонија земјиштето во рамките на зоната може да го отуѓува единицата на локалната самоуправа на чие подрачје се основа зоната согласно со одредбите од овој закон.”.

Член 5

Со денот на трансформацијата на технолошко-индустриската развојна зона во индустриска зона, постојните права и обврски преземени согласно со прописите за технолошко-индустриски развојни зони остануваат во сила до истекот на рокот за кој се стекнати, освен ако со закон поинаку не е определено.

Инфраструктурата, објектите и другите средства во трансформираната зона можат да бидат дадени на користење, управување или одржување на единицата на локалната самоуправа, согласно со закон и договор.

Член 6

Овој закон влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен весник на Република Северна Македонија“.